

ZEICHENERKLÄRUNG



GEWERBEGEBIET (GZ)
 ALLEGEMINES WOHNGEBIET (WZ)
 GEMEINBEDARFSFLÄCHE



ZWECKBESTIMMUNG FEUERWEHR

II

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖHSTRECKE)

OK MAX

MAXIMALE HÖHE DER OBERKANTE DER BAULICHEN ANLAGEN

0.4

GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)

0.8

GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)

o

ABWEICHENDE BAUWEISE

o

OFFENE BAUWEISE



BAUGRENZE



FAHRBAHN



WASSERFLÄCHE



SPIELPLATZ



ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN



PRIVATE GRÜNFLÄCHEN



PFLANZGEBIET BAUM



PFLANZHALTUNG BAUM



PFLANZGEBIET STRÄUCHER



PFLANZHALTUNG STRÄUCHER



GEWÄSSERANDSTREIFEN



UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN,

STRÄUCHERN UND SONSTIGEN BEPFLANZUNGEN



SICHTDREIECK



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES



ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG



BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE



GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE



UMFORMERSTATION



LÄRMPELBEREICH DREI

ART DES BAUGEBIETS	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
--------------------	------------------------

GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
------------------	---------------------

DACHNEIGUNG	BAUWEISE
-------------	----------

60dB(A)/qm am Tag
 55dB(A)/qm nachts

FLÄCHENBEZOGENER SCHALLLEISTUNGSPEL

BEBAUUNGSPLAN DER GEMEINDE EBRINGEN

GEBIET : "GRUBEN"



M. 1:1000

IM ORIGINAL



VERFAHRENSSTAND :

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS :
 TÖB - ANHÖRUNG :
 OFFENLAGE :
 SATZUNGSBESCHLUSS :

09.09.2002
 20.09.2002 - 31.10.2002
 21.05.2003 - 23.06.2003
 01.12.2003



Genehmigt

Freiburg, den 02. Dez. 2003
 Landrätin Brigitta-Hochschwarzwald



Brennisen

05. Dez. 2003



DER BÜRGERMEISTER

Takzeitstreifen des Bebauungsplanes:

16. Dez. 2003



BEKANNTMACHT GEM. § 10 (3) BAUGB AM:
 09. Dez. 2003 - 15. Dez. 2003



PLANERSTELLUNGSDATUM:
 01.12.2003

GEZ.: BU
 BEAR.: BU

DER PLANER :

Architektur ■ Städtebau ■ Projektentwicklung
 Felix Achermann ■ Bruno Stadlerplaner

PROJEKT NR.
 S-02-222

FORMAT:
 76 / 30

Schwarzwaldstr. 11
 78110 Ebringen
 Tel. 07 04 5667 73 0
 info@kf-freiburg.de www.kf-freiburg.de

Körber
 Barton
 Fahle